



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRAESTI  
JUDEȚUL IAȘI  
LOCALITATEA BRĂEȘTI, TEL: **0232 / 320300**  
Adresa internet: [www.primaria\\_braesti.ro](http://www.primaria_braesti.ro)  
E-MAIL: [PRIMARIA\\_BRAEȘTI\\_IAȘI@YAHOO.COM](mailto:PRIMARIA_BRAEȘTI_IAȘI@YAHOO.COM)

## HOTARAREA NR. 5

Consiliul local al comunei Braesti, judetul Iasi ;

Avand in vedere cererile depuse de tineri din comuna Braesti, prin care solicita suprafete de teren in concesiune pentru constructia de locuinte;

Avand in vedere faptul ca in urma licitatiilor publice din anul 2010 au mai ramas loturi de teren pentru constructie de locuinta ,care nu au fost atribuite si loturi de teren la care unii cetateni au renuntat dupa licitatie precum si faptul ca s-au formulat alte cereri de concesiune de cetateni din comuna Braesti;

In temeiul art. 13 – 17 CAP. II. „**Concesionarea terenurilor pentru constructii** „, potrivit carora terenurile proprietate privata a unitatilor administrativ-teritoriale se pot concesiuna numai pentru constructii ce se vor edifica in termen de 1 an de la data concesiunii ;

Avand in vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local , prin care se propune atribuirea loturilor de teren la pretul de pornire pe mp , stabilit in Raportul de evaluare al terenului ;

Avand in vedere faptul ca suprafata de teren parcelata in vederea concesiunii nu face obiectul Legilor fondului funciar ;

Avand in vedere Planul Urbanistic general al PUG Braesti;

In temeiul Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale si OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica si HG nr. 925/2006 cu privire la Normele metodologice de aplicare a OUG 34/2006, cu modificari ulterioare ;

In temeiul art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea constructiilor potrivit careia limita minimala a pretului terenului si durata concesiunii se stabilesc de consiliul local;

In temeiul art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala ;

In temeiul art. 45 (1) si (3) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001;

Consiliul local al comunei Braesti ,

## HOTARASTE :

**Art.1.** Se aproba concesiunea loturilor de teren neatribuite in urma licitatiilor publice din anul 2010 , la pretul stabilit in Raportul de evaluare al terenului ce urmeaza a fi concesiunat.

**Art.2.** Se stabileste durata concesiunii terenului la 25 ani .

**Art.3.** Se aproba si se insuseste de catre Consiliul local al comunei Braesti a Caietului de sarcini al concesiunii .

**Art.4.** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul comunei Braesti - dl. Butnaru Vasile si contabil Benta Sandica.

**Art.5.** Secretarul va inainta copie dupa prezenta hotarare institutiei Prefectului Iasi pentru control si legalitate, persoanelor prevazute la art. 4, iar un exemplar il va afisa public.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

Data astazi 30.01.2011

Presedinte sedinta ,

Vizat pentru legalitate,